

변영로 하늘채

라크뷰

84㎡D
 옵션품목
 안내

확장
기본형

가전기기

1. 천장형 시스템에어컨
2. 빌트인 전기룩탑
3. 빌트인 전기오븐
4. 빌트인 식기세척기
5. 비스포크 패키지 or 오브제 패키지
6. 전동 블래건조대
7. 욕실 스마트 환기팬 2개소
8. 청정환기시스템

주방마감

9. 일반형 엔지니어드스톤(주방 상판 + 벽) or 프리미엄 주방가구

마감재 옵션

10. 조명 업그레이드 + 실링팬(거실1개소)
11. 마감 업그레이드
12. 욕실 고급화 2개소
13. 현관중문

공간 / 가구(KANKAN) 옵션

14. 알파룸 팬트리 or 패밀리 드레스룸
15. 안방 불박이장
16. 침실1 불박이장
17. 침실2 불박이장
18. 다용도실 시스템선반

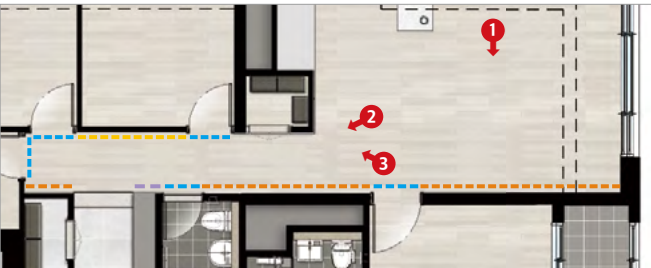
※ 변영로 하늘채 라크뷰 홈페이지 3D VR을 참고하시기 바랍니다.
 https://hanulche-lacview.com/3d/

■ 유의사항

1. 본 카다로그에 사용된 이미지 컷은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제 시공시 디자인 및 형태 등은 상이할 수 있습니다.
2. 유상 옵션은 발코니 확장을 선택하신 세대에 한해서 선택하실 수 있습니다.
3. 천장형 시스템 에어컨 계약시 제시된 선택사항 외에는 실별, 위치별로 선택할 수 없습니다.
4. 천장형 시스템 에어컨 옵션 선택 시 기존 냉매매립배관은 설치되지 않으며, 옵션금액은 냉매배관이 가장 처리된 금액입니다.
5. 천장형 시스템 에어컨 설치 위치는 현장여건에 따라 모델하우스와 일부 상이할 수 있습니다.
6. 유상옵션 선택 시 기본으로 제공되는 제품이 있을 경우 기본 제품을 가장 처리하여 판매가가 산정되었습니다.(예시: 전기 룩탑 선택 시 기본제공 가스룩탑이 가장 처리된 금액임)
7. 기존모델의 단종, 시장상황의 변화 등으로 당초 계약모델을 공급할 수 불가할 경우 등 · 타제조사의 동종, 동급으로 변경 제공될 수 있습니다.
8. 가전제품의 에너지효율 등급은 검사기준에 따라 매년 변경될 수 있습니다.
9. 비스포크 패키지, 오브제 패키지 선택 시 타입에 따라 가전 배치 순서 및 가전, 가구의 열림 방향이 상이할 수 있습니다.
10. 가전옵션의 경우 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.
11. 옵션 선택 시 부위별 가구 설치 및 레이아웃이 변경 될 수 있습니다.
12. 빌트인 가전 및 불박이가구 선택 시 설치부위 후면 및 바닥은 마감재 시공범위에서 제외되며, 판매가 산정시 해당하는 설치비용은 가장 처리된 금액입니다.
13. 본 제작물의 타입과 동일한 타입이라 하더라도 좌우대칭형 세대의 경우에는 안내서 내 평면도와 다를 수 있습니다.
14. 동일평형이라도 해당 동 · 호수에 따라 상하 / 좌우 인접 세대의 유무여부 및 조건이 상이하여 공간의 폭, 천장고, 전기 / 설비 사항의 변경이 있을 수 있습니다.
15. 계약 후 변경 / 해지시 위약금이 발생 하오니 계약 전 내용을 정확히 확인 하시기 바랍니다. (자세한 사항은 계약 시 계약서를 반드시 참고하시기 바랍니다.)
16. 전 제품 중도금 납부일자 이후에는 공정상(발주 및 시공)의 사유로 추가계약, 변경, 해약이 불가합니다.
17. 상기 품목들은 취득세가 포함되어 있지 않으며 입주 후 관할 관청으로 부터 취득세 등이 부과됩니다.

※ 상기 평면도 및 아이소메트릭은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 안·하가 과정이나 실제 시공시 상이할 수 있습니다. ※ 상기 전체 및 부분 아이소메트릭은 발코니 확장형으로 유상 및 무상 선택옵션 등이 포함된 기준입입니다. ※ 상기 아이소메트릭에 표시된 일부 품목, 제품관련 이미지 사진 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 적용시 변경될 수 있으며, 분량과 제외 품목일 수 있으니 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.

⑪ 마감 업그레이드

거실아트월 _ 포세린 타일(600 X 1200) + 벽지	마감 업그레이드 거실 아트월 / 복도(아트월면) _ 세라믹 타일 + 복도 가구판넬 연장 + 히든도어
 포세린 타일 벽지  [포세린 타일] [벽지]  [기본형]	 세라믹 타일 가구 판넬 히든 도어 가구 판넬 (석재패턴)  [세라믹 타일] [가구판넬(석재패턴)]  [기본형]
	11,200,000원

⑫ 욕실 고급화 2개소(공용욕실, 부부욕실)

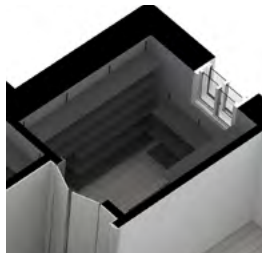
기본형		욕실 고급화 벽 / 바닥 타일 업그레이드(벽 600 X 600 / 바닥 300 X 300 커팅타일) + 도기 / 수전 / ACC 업그레이드 + 부부욕실 샤워박스 프레임 업그레이드 + 비데일체형 양변기(아메리칸 스탠다드) 2개소	
공용욕실	부부욕실	공용욕실	부부욕실
			
[기본형]		4,000,000원	

※ 욕실 기본형은 견본주택에 설치되어 있지 않으니 이미지를 참고하시기 바랍니다. 욕실 고급화 유상옵션은 견본주택 84A, 84D, 110A 타입에 설치되어 있습니다. ※ 변영로 하늘채 라크뷰 홈페이지 3D VR을 참고하시기 바랍니다.
 https://hanulche-lacview.com/3d/

⑬ 현관 중문(수동)

미설치		3연동 슬라이딩도어	
			
[기본형]		1,400,000원	

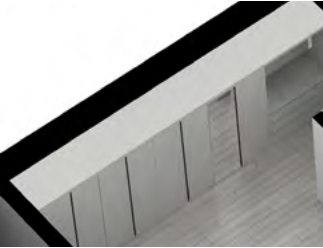
⑭ 알파룸 팬트리 / 알파룸 패밀리드레스룸(택1) ※ 알파룸 팬트리, 알파룸 패밀리 드레스룸 선택시 도어 변경(84D 타입만 해당)

미설치		알파룸 _ 팬트리		알파룸 _ 패밀리 드레스룸	
					
[기본형]		900,000원		1,600,000원	

※ 알파룸, 팬트리 옵션의 선반 및 구성은 타입별로 달라질 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.

※ 드레스룸 선반 + 거울 + 드라이어 서랍장 구성
※ 드레스룸 선반 및 구성은 타입별로 달라질 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.

⑮ 안방 불박이장

미설치	안방 불박이장
 [기본형]	 2,950,000원

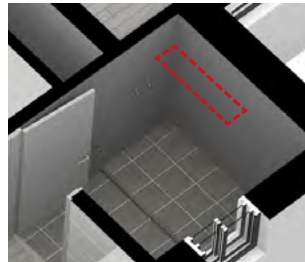
⑯ 침실2 불박이장

미설치	침실2 불박이장
 [기본형]	 1,500,000원

⑰ 침실1 불박이장

미설치	침실1 불박이장
 [기본형]	 1,250,000원

⑱ 다용도실 시스템선반

다용도실 시스템선반	
	
[설치위치]	80,000원

※ 해당타입 다용도실 시스템선반은 견본주택 84D타입을 참고하시기 바람려, 타입별로 설치위치 및 설치품목이 상이할 수 있습니다. ※ 본 이미지는 일부 전시품목이 포함되어 있습니다.

① 천장형 시스템에어컨

삼성(무풍) / LG 태1			
	설치위치	삼성(무풍)	LG
	2개소(거실, 안방)	3,900,000원	3,900,000원
	4개소(거실, 안방, 침실1, 2)	6,800,000원	6,800,000원
	5개소(거실, 안방, 침실1, 2, 알파룸)	8,100,000원	8,100,000원

② 빌트인 전기쿡탑

3구 가스쿡탑	인덕션2 + 하이라이트1 [삼성 NZ63T5601AK]	인덕션 3구(1구 + 플렉스존) [삼성 NZ63B5056AK]	인덕션 3구(블랙) [LG BEI3GQBI]	인덕션 3구(화이트) [LG BEI3WWQLBI]
				
[기본형]	580,000원	930,000원	1,100,000원	1,200,000원

※ 입주자모집공고에 안내되었던 삼성_NZ63CB6556XG) 단종으로 삼성_NZ63B5056AK로 변경 되었습니다.
'입주자모집공고 유의사항'참고 '제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등하거나 그 이상의 타제품으로 변경될 수 있습니다'

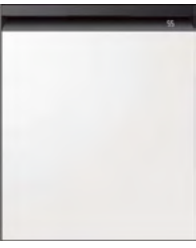
③ 빌트인 전기오븐

삼성 NQ36A6555CK	LG MZ385EBTA
	
400,000원	470,000원

※ 전기오븐 미선택시 주방하부장 설치

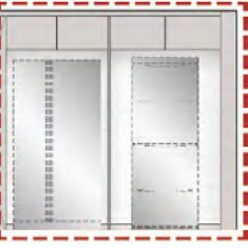
※ 가전옵션은 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.

④ 빌트인 식기세척기

삼성 DW60BB815WAP	LG DIE6PT
	
※ 새틴베이지 패널마감	※ 가구도어 마감
1,350,000원	1,450,000원

※ 유상옵션 식기세척기 선택시 제조사에 따라 결레반이 높아와 식기세척기 마감이 상이하오니
계약 전 확인하시기 바랍니다.
※ 식기세척기 미선택시 주방하부장 설치

⑤ 비스포크 패키지 / 오브제 패키지

일반 김치냉장고 설치공간 + 일반 냉장고 설치공간	비스포크 패키지(새틴베이지) + 선반 키큰장 1도어 냉장 + 1도어 냉동 + 1도어 김치냉장고	오브제 패키지(메탈블랙) + 시스템 키큰장 4도어 (냉장 + 냉동) + 3도어(김치냉장고)
		
	< 일반가구(기본) 선택시 >	< 프리미엄 주방가구 선택시 >
[기본형]	6,500,000원	7,100,000원

※ 비스포크(삼성), 오브제(LG) 선택시 키큰장 크기 및 사이즈(구성)가 각각 다르니 계약 전 확인 하시기 바랍니다.
※ 비스포크 패키지, 오브제 패키지 선택시 타입에 따라 가전 배치 순서 및 가전, 가구의 열림 방향이 상이할 수 있습니다.
※ 비스포크 패키지는 새틴베이지 패널 마감, 오브제 패키지는 메탈블랙 패널 마감으로 시공되며 계약자가 별도의 패널을 선택할 수 없습니다.
※ 프리미엄 주방가구 동시 선택 시 가구마감이 달라지니 계약 전 확인하시기 바랍니다.

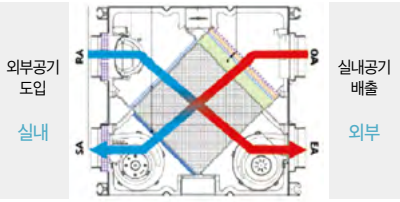
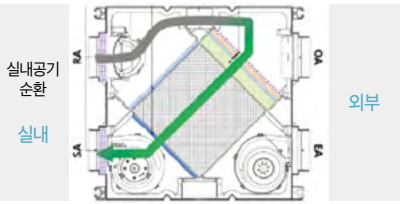
⑥ 전동 빨래건조대

전동 빨래건조대

150,000원

※ 전동 빨래건조대는 무선리모콘 제어 타입이며, 조명기구 일체형으로 발코니에 설치됩니다.
※ 전동 빨래건조대 옵션 선택 시 발코니에 기본 설치되는 조명은 설치되지 않습니다.

⑧ 청정환기시스템

일반환기 [제조사 : 크린테크]	청정환기시스템 [제조사 : 경동나비엔]
환기운전모드 (기본제공)  실내 공기 배출 외부 공기청정운전모드 (기본제공)  실내 공기 순환 실내 외부	[5단계 필터시스템]  초미세 집진필터 초미세먼지 제거 탈취필터 냄새 및 유해가스 제거 전자 집진필터 초미세먼지 제거 프리필터 큰 먼지 제거 UV-LED 모듈 새균 및 바이러스 차단 [에어클린트롤러] [에어모니터(이동형)]
※ 기본 제공 품목 : 일반 환기운전모드 + 프리필터 + 헤파필터 ※ 월패드 제어 : On / Off / 강 / 중 / 약, 바이패스 및 공기청정모드 핸드폰 제어 : On / Off / 강 / 중 / 약	※ 유상옵션 욕실 스마트 환기팬 선택시 기본 제공되는 욕실팬은 제공되지 않습니다. ※ 욕실 스마트 환기팬 유상옵션 선택에 따라 욕실 천정, 점검구, 욕실 등의 설치위치 개소 등이 변경될 수 있습니다. ※ 욕실 스마트 환기팬 옵션은 2개소(부부욕실, 공용욕실)에 설치되며, 부분적으로 선택할 수 없습니다.
[기본형]	1,150,000원

※ 유상옵션 청정환기시스템은 기본제공 전열교환기가 경동나비엔 제품으로 교체되어 판매가는 가장 처리되어 산정 되었습니다. (크린테크 제품 미제공)
※ 전열교환기는 기본제공(크린테크, H:280)과 유상옵션(경동나비엔, H:320) 선택에 따라 장비 높이 차이가 있어 여건에 따라 마감기준이 변경될 수 있습니다.
※ 전열교환기 설치위치 : 실외기실 천장
※ 가전옵션은 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.

⑨ 일반형 엔지니어드스톤 or 프리미엄 주방가구(택1)

	[기본형]		선택1. 일반형 엔지니어드 스톤 (주방상판 + 벽)	선택2. 프리미엄 주방가구 주방가구 몸통 : 국산 / 도어 : 수입(유럽) + 고급형 엔지니어드스톤 + 주방수전 디자인 업그레이드
주방상판 + 벽	주방상판	주방벽(타일) 300 x 600	일반형 엔지니어드스톤(주방상판 + 벽)	고급형 엔지니어드스톤 (주방상판 + 벽)
			 주방수전(기본) 	 주방수전(업그레이드) 
주방가구	 상·하부장, 키큰장 : 그레이평판		 상·하부장, 키큰장 : 그레이평판	 상·하부장, 키큰장 : 블랙우드 템바노드
	[기본형]		2,200,000원	5,000,000원

※ 본 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작되었으며 실제 시공시 색상 및 재질 등이 차이가 있을수 있습니다.
※ 유상옵션 엔지니어드스톤 시공시 이음매가 발생할 수 있습니다.

⑩ 조명 업그레이드 + 실링팬

기본형			
구분	거실	거실 커텐박스	안방 침실2개소
조명	직접조명	X	직접조명
디밍	X	X	X
색온도	X	X	X



[기본형]

조명 업그레이드 + 실링팬				
구분	거실		거실 커텐박스	안방 침실2개소
조명	건축화조명 + 실링팬 (우물천장)		간접조명	고급조명
	직하조명	간접조명		
디밍	0	X	X	0
색온도	0	X	X	0



4,200,000원

※ 실링팬은 루시에어 제품이며, 거실 1개소만 설치됩니다.